

Novigrad, okolica! Vila sa panoramskim pogledom na more!, Novigrad, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Novigrad, okolica! Vila sa panoramskim pogledom na more!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 370 m²
Taille du lot: 576 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 10
Bathrooms: 5
Prix: 1,400,000.00 €
Publié: 30.05.2024

État

Built: 2022



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Novigrad
City area: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Novigrad U malom i mirnom naselju nedaleko Novigrada, nalazi se ova prekrasna vila sa panoramskim pogledom na more! Vila je smještena u mirnoj ulicu gdje možete uživati u miru, tišini i pogledu. Prostire se na zemljištu od 946 m², a ukupna površina kuće iznosi 370 m². Građena je na tri etaže, a osmišljena je kao dva stana sa odvojenim ulazima. Ulaskom u prvi stan dolazi se do prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se prostire panoramski pogled na more i zelenilo. U prizemlju se još nalazi jedna spavaća soba sa garderobom, kupatilo i spremište. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama gdje se nalaze četiri spavaće sobe, od kojih dvije imaju izlaz na terasu i dvije kupaonice. Prizemlje drugog stana sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na terasu sa koje se također prostire panoramski pogled na more, jedne spavaće sobe, kupatila i spremišta. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Grijanje je podno, a hlađenje na klima uređaje. Ispred kuće nalazi se prekrasni grijani bazen i sunčalište, a kući pripada i kantina, kotlovnica i parking. S obzirom na lokaciju, kuća je prava prilika za odmor, stanovanje više obitelji ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo nekoliko minuta vožnje nalaze se prelijepa plaža, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Novigrada udaljen je na 10 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-136

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612041
Agency ref id: 1027-136