

STAN S-3, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, GORNJI BUKOVAC, 147 m2, 4-soban, Maksimir, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjени potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN S-3, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, GORNJI BUKOVAC, 147 m2, 4-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	147 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	619,416.00 €
Publié:	30.05.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Maksimir
City area:
Poštanski broj: 10000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: STAN S-3, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, GORNJI BUKOVAC, 147 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan netto površine 147 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Predviđen završetak izgradnje je ljeto 2024. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na balkon, tri kupaonice, ulaznog hodnika te dva balkona. Uz stan je obavezna kupnja dva parking mjesta. Parkiranje će biti osigurano s jednim garažnim mjestom i jednim vanjskim parking mjestom. Podno grijanje bit će provučeno u svim prostorijama dok će sustav grijanja biti s pomoću dizalice topline koja osigurava manju potrošnju energije i niske troškove. Predviđen je "A+" energetski razred. U samoj blizini nekretnine nalazi se osnovna škola, park, trgovina te javni prijevoz. Stanovi se kupuju direktno od investitora te kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Orijehtacija: Sjever - Istok - Zapad - Jug Grijanje: dizalica topline i kamin Parking: 1 garažno i 1 vanjsko parking mjesto Cijena stana: 619.416 EUR Cijena za 2 parking mjesta: 36.750 EUR ID KOD AGENCIJE: 5616

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612088

Agency ref id: 5616