

OPATIJSKA RIVIJERA, prekrasna kuća s bazenom blizu mora, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Prénom: Smart
Nom: Invest Immobilien
Nom de l'entreprise: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
À propos de nous: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJSKA RIVIJERA, prekrasna kuća s bazenom blizu mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	430 m ²
Taille du lot:	2594 m ²
Number of Floors:	1

Bedrooms: 5
Bathrooms: 6
Prix: 1,750,000.00 €
Publié: 31.05.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

OPATIJSKA RIVIJERA, PREKRASNA VILA OD 430 m², KOJA ĆE VAS OČARATI SVOJIM DIZAJNOM I POGLEDOM! Ova prekrasna vila nalazi se u malom mjestu Brseč, na terenu sa kojeg se pruža prekrasan pogled. Kolnim prilazom ulazi se kroz velika drvena vrata koja imaju daljinsko upravljanje, te se dolazi na parking odnosno dvorište ispred kuće, za više od 8 automobila. Površina ove kuće sa 5 spavaćih soba je 430 m² i nudi sve što je potrebno za potpuni komfor i privatnost te savršen odmor. Prizemlje se sastoji od: open space boravka, blagovaonice, medijske sobe i kuhinje. Kuhinja je opremljena najboljim aparatima - Miele i Liebherr. U prizemlju se još nalaze wc za goste i spavaća soba te kupaonica sa walk in tušem. Na prvom katu se nalaze prekrasno i stilski uređene 4 spavaće sobe sa kupaonicama od kojih dvije kupaonice imaju walk in tuš, a dvije ležeću kadu. Kupaonice su također opremljene vrhunskim sanitarijama na touch. Iz svake sobe pruža se prekrasan pogled na zelenilo i brežuljke. Potkrovlje kuće je neuređeno. Prozori i stolarija je PVC, sa posebnim drvenim škurama. Grijanje je na dizalicu topline, a moguća je regulacija putem mobitela i interneta. Kuća ima i fancoilere, kao i klima uređaje za hlađenje. Na okućnici kuće nalazi se prekrasan bazen 8*4 m², odnosno 32 m² sa predivnim sunčalištem. Na kući se nalaze kamere koje pokrivaju cijelo područje oko kuće. Većina opreme kuće je rađena po mjeri: prekrasne lanene, svilene zavjese, jastuci od prirodnih materijala... U okolici se očekuje golf igralište što će biti zanimljivo budućim vlasnicima ili budućim gostima u slučaju turističkog iznajmljivanja nekretnine. Ova prekrasna kuća pruža intimu i vrijedna je razgleda. Nekretnina vrijedna pažnje. Za više informacija nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 12222

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612244
Agency ref id: 12222
Numéro du contact: +385(0)91/420-1421