

## Potpuno nov trosoban stan u užem centru Pule!, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Potpuno nov trosoban stan u užem centru Pule!  
Property for: Vendita  
Square feet: 126 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 365,000.00 €  
Publié: 31.05.2024

#### État

Built: 2023.



#### Localisation

Pays: Croatia

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Pula Na prodaju je potpuno novi stan smješten u užem centru Pule, idealan za obiteljski život ili kao investicija za najam. Stan se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja za život, svega par minuta pješke od trgovina, javnog prijevoza, kafića, ljekarne, restorana, tržnice... Ovaj stan na prvom katu zgrade pruža sve što vam je potrebno za ugodan i kvalitetan boravak. Stan ima tri prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na balkon, dvije moderno uređene kupaonice opremljene suvremenim sanitarijama, ostavu, prostrani dnevni boravak s izlazom na balkon koji omogućuje obilje prirodnog svjetla i prostora, te kuhinju s blagovaonicom što čini ukupnu površinu od 112 m<sup>2</sup>. U prizemlju zgrade nalazi se spremište koje pripada stanu, idealno za pohranu bicikala, alata ili sezonskih predmeta. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, od kojih je jedno natkriveno, što je rijetkost i velika prednost u centru grada. Ovaj stan je idealan za obitelji koje traže moderan i funkcionalan dom u blizini svih potrebnih sadržaja poput škola, trgovina, restorana i javnog prijevoza. Također, zbog svoje lokacije i kvalitete predstavlja izvrsnu priliku za turistički najam. Ne propustite postati vlasnikom ovog odličnog stana! ID KOD AGENCIJE: 1041-243

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 612269

Agency ref id: 1041-243