

## Predivna kuća blizu Rovinja, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Predivna kuća blizu Rovinja  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 147 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 3  
Prix: 530,000.00 €  
Publié: 31.05.2024

#### État

Built: 2024



#### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Rovinj

City area: Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica Ova prizemna montažna kuća smještena je na mirnoj lokaciji nekoliko kilometara od Rovinja, daleko od gradske vreve i prometa, okružena prirodom i bujnim zelenilom. Idealna za one koji traže spokoj i blizinu prirode, kuća je dizajnirana tako da pruža udobnost i prostor za cijelu obitelj. Kuća je trenutno u fazi završnih radova, što uključuje postavljanje keramike, sanitarija, obloga na zidove, pločica i kuhinje. Kada bude potpuno završena, kuća će biti namještena kvalitetnim modernim namještajem. Prostrana unutrašnjost od 147 kvadratnih metara obuhvaća četiri spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastite kupaonice, što pruža dodatnu privatnost i udobnost. Uz to, kuća ima odvojeni WC, hodnik, dnevni boravak i kuhinju te galeriju koja dodaje dodatni osjećaj prostranosti. Dvije terase od ukupno 47 kvadratnih metara savršene su za opuštanje i druženje na otvorenom. Velika ograđena okućnica nudi obilje prostora za vanjske aktivnosti, a za parkiranje je osigurano puno mjesta. Postoji mogućnost dogovora s vlasnikom o izgradnji bazena, čime bi se dodatno obogatio vanjski prostor. Kuća je izgrađena od kvalitetnih materijala, s vunom kao izolacijom, što osigurava energetska efikasnost i udobnost tijekom cijele godine. Također, posjeduje bio septičku jamu, čime se brine o ekološkoj održivosti. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji traže miran i prirodan životni ambijent u blizini Rovinja, a istovremeno žele prilagoditi završne detalje prema vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: 1019-66

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612274

Agency ref id: 1019-66