

## Nov, lux, 65m2, 2.5, parking mesto ID#1740, Surčin, Appartement



### Info vendeur

Nom: City Pro  
Email: office@citypro.rs  
Prénom: City  
Nom: Pro  
Nom de l'entreprise: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Code postal: 11030  
Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
À propos de nous: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Nov, lux, 65m2, 2.5, parking mesto ID#1740  
Property for: Vendita  
Square feet: 65.00 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 2.5  
Bathrooms: 1  
Prix: 110,500.00 €  
Publié: 31.05.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Etat de l'article: En très bon état



#### Localisation

Pays: Serbia

Etat / Région / Province: Grad Beograd

Ville: Surčin

City area: Surčin

Poštanski broj: 11271

## Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information supplémentaire: Surčin; 65m2, 2.5, 2/2, podno grejanje, ostava, parking mesto, septička jama; U ponudi je prozračan, dvostrano orijentisan dvoiposoban stan na potkrovlju potpuno nove zgrade u nizu. Prostorije: dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, dve spavaće sobe, kupatilo, terasa, ostava na spratu. Uveljenje je planirano za 01.06.2024. godine. Uz stan je moguće kupiti i parking mesto po ceni od 6.000€. Investitor je fizičko lice i sve cene su izražene sa PDV-om (nije moguć povraćaj PDV-a). Odlična mikrolokacija: blizina brojnih objekata za snabdevanje, Osnovne škole, autoputa Miloš Veliki, aerodroma Nikola Tesla... Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612311

Agency ref id: 1740