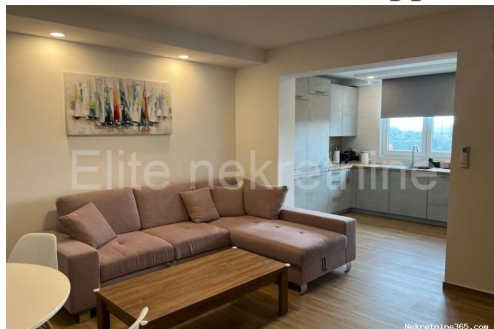


Pula, Nova Veruda - predivan, kvalitetan dvosoban stan na traženoj lokaciji, 66 m2, 2 SS+DB, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine  
 Prénom: Elite  
 Nom: Nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
 Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Code postal: 51000  
 Adresse: Ciottina 24b  
 Mobile: +385 51 444 488  
 Phone: +385 51 444 488  
 Fax: +385 51 444 494  
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Pula, Nova Veruda - predivan, kvalitetan dvosoban stan na traženoj lokaciji, 66 m2, 2 SS+DB  
Property for: Vendita  
Square feet: 66 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Prix: 260,000.00 €  
Publié: 31.05.2024

### Orientation

Orientation: Ouest, Sud

### État

Built: 2000

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
Trimestre: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

## Description

Information  
supplémentaire:

Pula, Nova Veruda - predivan, kvalitetan dvosoban stan na traženoj lokaciji, 66 m2, 2 SS+DB Na vrlo atraktivnoj lokaciji mirnog pulskog naselja Veruda Porat u blizini mora, u prodaji je predivan, moderan i uistinu kvalitetan stan smješten na prvome katu manje stambene zgrade. Stan se prodaje potpuno namješten, opremljen je podnim grijanjem kroz cijeli stambeni prostor. Gradski plin.Podovi su u pločicama imitacije drveta, unutarnja stolarija je izrađena prema narudžbi, vanjska je kvalitetna PVC stolarija, a namještaj od priznatih proizvođača. U stanu je postavljena klimatska jedinica za hlađenje. Stan ima preciznih 65,55m2 stambenog prostora kojega čine: ulazni prostor, kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom otvorenog prostora, dvije spavaće sobe( od kojih je jedna manja), kupaonica i wc te predivna prostrana natkrivena terasa s pogledom prema obližnjoj Marini Veruda.Ispred zgrade stan ima pripadajuće parkirno mjesto koje je u cijeni, kao i spremište u podrumu zgrade.Vlasništvo uredno.Gratis za budućeg vlasnika - brdski bicikl! Direktan kontakt s agentom:Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail:jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612410  
Agency ref id: 37064  
Numéro du contact: +385 95 595 8800