

## RIJEKA, BAKAR - kuća u strogom centru - samo 95 metara od mora! PRILIKA!, Bakar, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, BAKAR - kuća u strogom centru - samo 95 metara od mora! PRILIKA!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	130 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	16 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	55,000.00 €
Publié:	11.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Bakar
City area:	Bakar-dio
Poštanski broj:	51222



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>RIJEKA, BAKAR - kuća u strogom centru - samo 95 metara od mora! PRILIKA!</p> <p>U mirnom malom gradu Bakru, u strogom centru grada, nalazi se ovaj predivni kameni dragulj s ogromnim potencijalom. Kamene kućice smještene na ovoj posebnoj poziciji izgrađene su prema principima mediteranske gradnje s debelim kamenim zidovima koji će izdržati sve izazove modernog doba što poznavaoi kraja znaju itekako cijeniti! Kuća tlocrtna površine 48 m<sup>2</sup> na tri etaže netto korisne stambene površine cca 130 m<sup>2</sup> + okućnica 16 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za ljubitelje starina i mediteranskog stila gradnje. Neka ova očaravajuća lokacija postane vaša oaza mira i autentičnog uživanja u prekrasnom ambijentu. Čisto vlasništvo 1/1. Ova nekretnina udaljena je samo cca 95 metara zračne linije od mora!!! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s</p>
-----------------------------	--

Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID  
KOD AGENCIJE: 30704

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612467  
Agency ref id: 30704  
Numéro du contact: +385 91 737 5328