

VILA S DVIJE STAMBENE JEDINICE BLIZINA CENTRA POREČA, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	VILA S DVIJE STAMBENE JEDINICE BLIZINA CENTRA POREČA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	547 m ²
Taille du lot:	779 m ²
Bedrooms:	11
Bathrooms:	4
Prix:	1,999,000.00 €
Publié:	03.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Vrvari
Poštanski broj:	52440



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	Prodaje se moderna vila s dvije stambene jedinice u neposrednoj blizini centra Poreča. Obje vile su kompletno namještene i opremljene. Svaka stambena jedinica ima neto površinu od 381 m ² , a bruto površinu od 547 m ² . Unutar svake jedinice nalazi se prostrani boravak otvorenog tipa koji uključuje kuhinju, blagovaonicu, kupaonicu i natkrivenu terasu. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, terasa i dvije kupaonice. Krovne terase imaju ukupnu bruto površinu od 132 m ² (66+66
--------------------------------	--

m²). U suterenu se nalaze tehničke sobe, kupaonica, lounge kutak i finska sauna. Vila je opremljena klima uređajima i fencoilerima za grijanje, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Dvorište vile krasi bazen, zajednička ljetna kuhinja i velika okućnica s mnoštvom sadržaja za opuštanje. U dvorištu se može parkirati četiri automobila. Ove vile predstavljaju veliki potencijal za turističko iznajmljivanje i ostvarivanje značajne zarade. Ville su savršene kombinacije moderne arhitekture, funkcionalnog dizajna i vrhunske lokacije, nudeći svojim budućim vlasnicima sve što je potrebno za ugodan i luksuzan boravak u jednom od najljepših dijelova Poreča. Cijena nije fiksna Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: IS1512616

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 612605
 interne:
 Agency ref id: IS1512616