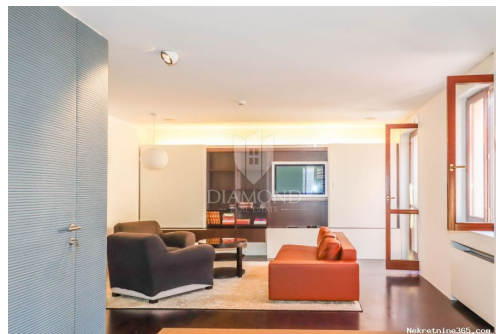


## Spektakularan stan u centru Rovinja, Rovinj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Spektakularan stan u centru Rovinja  
Property for: Vendita  
Square feet: 172 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Bedrooms: 6  
Prix: 800,000.00 €  
Publié: 03.06.2024

#### État

Built: 1960



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Rovinj, centar Ovaj spektakularan stan nalazi se na jedinstvenoj lokaciji u samome centru Rovinja. Skriven od najvećih ljetnih gužvi pruža mir i privatnost. Smješten u mirnoj ulici 50 metara od mora nudi zaista sve što jedan stan za odmor, život ili rentu treba i mora imati. Neposredna blizina parkinga samo je jedna od tolikih izvanrednih prednosti ovoga stana. Smješten je na prvome katu izvanredno uredne i održavane zgrade. Iako će ga vlasnički list prikazati kao dvoetažni stan, ovaj fenomenalan stan u naravi je jedna cijelina od čak 172 m<sup>2</sup>. Prekrasan prostor ostavlja mnogobrojne mogućnosti za uređenje ili preuređenje ovoga stana, kreiranjem drugačijih rasporeda prostorija ili podjelom ove cijeline na dva stana. Pregršt prozora nudi stanu dovoljno svjetla kroz cijeli dan, a moderne oprema u istome daje na udobnosti i jednostavnosti korištenja. Jedna od odličnih opcija koja se ovdje nudi sretnome vlasniku je i kupovina nevjerojatnoga zemljišta od čak 189 m<sup>2</sup> uz samu zgradu koja bi istome donijela pregršt mogućnosti od kojih se parkirna mjesta nameću kao jedno od najboljih rješenja. Ovakva rijetkost u Rovinju zaista se treba doći pogledati kako bi se dobio istinski dojam onoga što ovaj predivan stan nudi. Stoga vas pozivamo da nam se obratite s povjerenjem i čim prije ugrabite svoju priliku za kupovinom stana koji nikoga neće ostaviti ravnodušnim. ID KOD AGENCIJE: 1019-68

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612707  
Agency ref id: 1019-68  
Numéro du contact: +38552210824