

## Centar, Admirala Geprata - odličan salonski stan 86m2, Savski Venac, Appartement



### Info vendeur

Nom: ZidArt Nekretnine  
Prénom: ZidArt  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.zidart.rs>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Code postal: 11000  
Adresse: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
À propos de nous: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase

of real estate  
 valuation of each property - one  
 of the most important segments  
 of business intermediaries in  
 real estate is the exact estimate  
 (based on relevant quality  
 parameters) and positioning of  
 each property to market  
 Presentation of the current real  
 estate  
 Advertising in various media,  
 daily and weekly newspapers,  
 specialized advertisements, TV,  
 internet  
 Sighting of real estate on the  
 ground  
 Finding customers and business  
 negotiation  
 Law controls the validity of  
 documents each real estate  
 making of sale contracts  
 Cooperation with leading  
 commercial banks

Reg No.: 591

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Centar, Admirala Geprata - odličan salonski stan 86m2  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 86 m<sup>2</sup>  
 Étage: 2  
 Number of Floors: 4  
 Bedrooms: 3  
 Bathrooms: 1  
 Prix: 234,000.00 €  
 Publié: 03.06.2024

### Localisation

Pays: Serbia  
 Etat / Région / Province: Grad Beograd  
 Ville: Savski Venac  
 Adresa: Admirala Geprata

### Description

## Information supplémentaire:

Izuzetan salonski stan u centru Beograda - Odlična ponuda! U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan stan smešten na odličnoj lokaciji- ulici Admirala Geprata, u neposrednoj blizini Terazija, Savskog trga i Beograda na vodi. Ovaj stan Vam pruža dovoljno prostora za udoban život ili poslovni prostor. Stan je osvetljen prirodnom svetlošću tokom celog dana zahvaljujući svojoj dvostranoj orijentaciji, svaka prostorija ima prozor. Fleksibilnost stana omogućava da ga prilagodite svojim potrebama. Nalazi se u održavanoj zgradi. Uživajte u mirnom okruženju bez buke, iako se nalazite u samom srcu grada. Idealno za: Osobe koje cene eleganciju i udobnost u srcu grada Poslovne ljude koji traže prostor za svoje aktivnosti. Investitore koji prepoznaju vrednost lokacije za izdavanje Kontaktirajte nas za više informacija i zakazivanje razgledanja. Agencijska provizija 2%

Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nepokretnosti. Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612774  
Agency ref id: 5741