

## Kuća za odmor sa bazenom, Kaštelir, Istra, Kaštelir-Labinci, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

**Commun**

|                |   |
|----------------|---|
| Titre:         | Kuća za odmor sa bazenom, Kaštelir, Istra |
| Property for:  | Vendita                                   |
| Type Maison:   | détaché                                   |
| Square feet:   | 110 m <sup>2</sup>                        |
| Taille du lot: | 650 m <sup>2</sup>                        |
| Bedrooms:      | 5   |
| Bathrooms:     | 1   |
| Prix:          | 430,000.00 €                              |
| Publié:        | 03.06.2024                                |

**État**

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2016 |
|--------|------|

**Localisation**

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Kaštelir-Labinci  |
| City area:                | Kaštelir          |
| Poštanski broj:           | 52464             |

**Permis**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

**Chauffage**

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Chauffage central: | oui |
|--------------------|-----|

**Parking**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 3 |
|------------------------------|---|

**Description**

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | Na prodaju je ova simpatična prizemnica nedaleko popularnog Poreča kao idealna investicija za turizam, no i za vlastiti užitek! Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika te kupaonice. Kuća također ima okućnicu veličine 650 m <sup>2</sup> na kojoj se nalaze lijepa terasa idealna za druženja, bazen sa sunčalištem i roštilj. Okućnica je ograđena i lijepo uređena. Grijanje u kući je centralno na pelete te klima uređaje. Sama lokacija kuće je idealna jer pruža mir i privatnost, a opet blizu turističkih destinacija. Mogućnost nadogradnje |
|-----------------------------|--|

još jednog kata. Vrijedi pogledati! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1878

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 612778

Agency ref id: 1878

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313