

Umag-okolica, Moderan prostrani stan 120 m2 nedaleko og Grada i mora, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom: Art Living Real Estate
 Prénom: Art Living
 Nom: Real Estate
 Nom de l'entreprise: ART LIVING REAL ESTATE
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Umag
 Code postal: 52470
 Adresse: Pozioi 1g
 Mobile: +385 91 784 80 83
 Phone: +385 91 784 80 83
 À propos de nous: Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
 field tour of selected real estate
 real estate documentation check
 negotiating sales
 legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
 transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),
 Our services to sellers:

property overview
 real estate estimate
 photographic services
 consulting on the real estate's
 market value
 verification of real estate
 documentation (ownership
 certificate, construction and use
 permit)
 signing a real estate mediation
 contract
 advertising real estate on our
 website and other leading
 domestic and world websites
 additional attention is paid to
 the real estate for which we
 have an exclusive mediation
 contract in marketing
 advertising and investment
 Reg No.: 72/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Umag-okolica, Moderan prostrani stan 120 m2 nedaleko og Grada i mora
 Property for: Vendita
 Square feet: 120 m²
 Étage: 1
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 4
 Bathrooms: 1
 Région de Terrace: 20 m²
 Prix: 234,000.00 €
 Publié: 09.11.2024

État

Built: 1992
 Dernière rénovation: 2022

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija
 Ville: Umag
 City area: Umag

Poštanski broj: 52470

Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information

supplémentaire:

Umag-okolica, Prodaje se lijep prostran stan u mirnom i lijepom naselju na katu obiteljske kuće nedaleko od Grada Umaga i mora. Stan Površine 120 m2 sastoji se od hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na prostranu terasu s pogledom na vrt i zelenilo. Stan također ima 3 spavaće sobe i kupaonicu. Kuća je smještena u mirnom okruženju okružena prirodom i zelenilom. Opskrbljena je svom komunalnom infrastrukturom. Stan ima parkirno mjesto i vrt na korištenje. Stan je pogodan kako za stanovanje i odmor tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Stan se prodaje potpuno moderno namješten i opremljen. Vlasništvo uredno POJEDINOSTI NEKRETNINE: Mirno okruženje Potpuno namješten Klima Grad Umag na 4 km Blizina mora Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. ID KOD AGENCIJE: 710

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 613091

interne:

Agency ref id: 710

Numéro du contact: 091 784 8083