

VRHUNSKA NOVOGRADNJA BIJENIK, 2S+DB STAN S4, Črnomerec,

Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	VRHUNSKA NOVOGRADNJA BIJENIK, 2S+DB STAN S4
Property for:	Vendita
Square feet:	82 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	122 m ²
Prix:	298,548.00 €
Publié:	04.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information
supplémentaire:

PRODAJA VRHUNSKE NOVOGRADNJE NA ČRNOMERCU, BIJENIK - STAN S4 - 82,93 m2 Predstavljamo vam izvanrednu novogradnju na prestižnoj lokaciji u Črnomercu, Bijenik. Smještena u okruženju urbanih vila i modernih novogradnji, ova nekretnina nudi savršen spoj luksuza, kvalitete i praktičnosti. Bijenik je poznat po svojoj mirnoj atmosferi i blizini svih bitnih sadržaja. Ova novogradnja se nalazi na odličnoj poziciji, idealnoj za obiteljski život. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, trgovine i javni prijevoz, dok je centar grada udaljen svega nekoliko minuta vožnje. Zgrada je izvedena u AB konstrukciji na AB temeljnoj ploči, što osigurava dugotrajnost i stabilnost. Spušteni stropovi i pregradni zidovi od dvostrukog KNAUF-a sa zvučnom i toplinskom izolacijom osiguravaju vrhunsku udobnost stanovanja. Fasada je obložena kamenom vunom debljine 15 cm, što garantira izvrsnu izolaciju i energetske učinkovitost. Troslojna ALU stolarija najviše kvalitete omogućava odličnu izolaciju i zaštitu od vanjskih utjecaja. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna, vrhunske kvalitete, dok unutarnja stolarija sa skrivenim pantima osigurava moderni estetski dojam i dodatnu sigurnost. Stanovi su opremljeni sanitarijama vrhunskih proizvođača, a walk-in tuševi i prvoklasna keramika daju dojam luksuza. Kupci imaju mogućnost izbora dezena keramike prema vlastitim željama. Troslojni parketi dodaju toplinu i eleganciju prostoru. Podno grijanje sa dizalicom topline osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dok su klima uređaji postavljeni za dodatnu udobnost. Svaki stan dolazi s vlastitom garažom na -1 etaži i vanjskim parkirnim mjestom, što pruža dodatnu praktičnost i sigurnost. Prostran, moderan dom s puno prirodnog svjetla i udobnosti. Idealna prilika za obitelj! Stan S2 u naravi ima 65,73 m2 i dolazi sa garažom, vanjskim parkirnim mjestom i velikom natkrivenom terasom, što u konačnici daje 82,93 m2. Uz stan je moguće dokupiti i dio vrta. Završetak izgradnje i useljenje se očekuje krajem 2024. godine, što vam omogućava dovoljno vremena za planiranje i prilagodbu. Ne propustite priliku za kupnju ove vrhunske nekretnine koja nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život. Kontaktirajte nas već danas i osigurajte svoje mjesto u ovom prestižnom projektu! Za više informacija i dogovor za razgledavanje, molimo vas da nas kontaktirate: DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205
dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71400

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 613309

interne:

Agency ref id: ZG71400