

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, BRITANAC, 72 m2, 3-soban, Donji Grad,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, BRITANAC, 72 m2, 3-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	239,000.00 €
Publié:	04.06.2024

### État

Built:	1930
Dernière rénovation:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, BRITANAC, 72 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 72 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1932. godine te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a te hodnika. Nekretnina je kompletno adaptirana 2024. kada su također promijenjene sve instalacije i postavljena hidroizolacija. Uz adaptaciju samog stana sanirano je pročelje, nova fasada te postavljen novi glavni dovod električnog voda za cijelu zgradu. Ispred stana se nalazi vrt koji se može koristiti, a pripada suvlasnicima cijele zgrade. Orijentacija: istok - zapad Grijanje: podno grijanje na struju Parking: javni parking na ulici Cijena: 239.000 eura ID KOD AGENCIJE: 5667

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 613424  
Agency ref id: 5667  
Numéro du contact: +385 91 602 9455