

ISTRA, BALE - Poljoprivredno zemljište s bogatim vinogradom i maslinikom. Bale, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|------------------|--|
| Titre: | ISTRA, BALE - Poljoprivredno zemljište s bogatim vinogradom i maslinikom |
| Property for: | Vendita |
| Type de terrain: | Terre agricole |
| Square feet: | 7595 m ² |
| Prix: | 190,000.00 € |
| Publié: | 15.10.2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Bale |
| City area: | Bale |
| Poštanski broj: | 52211 |



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, BALE - Poljoprivredno zemljište s bogatim vinogradom i maslinikom
Jedan od najljepših istarskih dragulja je gradić Bale smješten na zapadnom priobalju Istre. Ovaj povijesni kameni gradić je sagrađen na brdu okruženom maslinicima i vinogradima, te je udaljen 5 kilometara od mora i netaknute morske obale. Općinom Bale, odnosno njezinim najjužnijim dijelom prolazi 45. paralela, što znači na najidealnijem je mjestu - na pola puta između Ekvatora i Sjevernog pola. Prosječna godišnja temperatura u Balama je 14 stupnjeva Celzijevih, a u prosjeku bilježe 2.400 sunčanih sati godišnje. Prodaje se navedeno poljoprivredno zemljište s 7600 m² potpunjenih vinovom lozom i maslinama. Zemljište je pravilnog oblika i uredno održavano. Nalazi se uz asfaltiranu cestu i na zemljištu se nalaze voda, struja i telefon. Predan je zahtjev za urbanizaciju. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, idealna nekretnina koja predstavlja priliku bavljenja poljoprivrednom djelatnošću, primjerice vinogradarstvo ili maslinarstvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30868

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 614081

interne:

Agency ref id: 30868

Numéro du contact: +385 95 820 3223