

ISTRA, LABIN - Ruševina na traženoj lokaciji, 10 minuta pješke od centra grada, Labin, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Ruševina na traženoj lokaciji, 10 minuta pješke od centra grada
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	45 m ²
Taille du lot:	301 m ²
Bedrooms:	1
Prix:	41,500.00 €
Publié:	16.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, LABIN - Ruševina na traženoj lokaciji, 10 minuta pješke od centra grada Na brežuljku iznad turističkog grada Rapca smjestio se srednjovjekovni grad Labin, čije se staro ime Albona prvi put spominje 285. poslije Krista. Danas je kulturno i administrativno središte u kojem se rijetko gdje tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno navečer, u brojnim restoranima i kafićima. 10 minuta pješke od centra grada, na odličnoj u mirnoj lokaciji, smjestila se ova kamena ruševina koja čeka svoj novog vlasnika. Kuća je dvojna, tlocrtne površine 45 m², nekad je bila katnica od cca 80 m². Nalazi se na parceli od 258 m² + još 23 m² koje se nalazi preko puta ceste, a koje je idealno za budući parking automobila. Struja i voda nalaze se na terenu. Pristupni put osiguran. Kuća zahtjeva potpunu adaptaciju, a nakon adaptacije može postati prekrasan obiteljski dom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30803

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 614088
Agency ref id: 30803