

## Ekskluzivna kuća u Drežniku, Samobor - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Marijan Lukšić  
Prénom: Marijan  
Nom: Lukšić  
Nom de l'entreprise: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Code postal: 10430  
Adresse: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
À propos de nous: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390

Fax: 01 3325 392

Mob: 091 7555 298

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Ekskluzivna kuća u Drežniku  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 453 m<sup>2</sup>

Taille du lot:	1316 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	469,000.00 €
Publié:	10.06.2024

## État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
Built:	2018

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Samobor - Okolica
City area:	Drežnik Podokički
Poštanski broj:	10430
Adresa:	Drežnička cesta

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Description

Information supplémentaire:	<p>Na parceli od 1316m<sup>2</sup> nalazi se ekskluzivna obiteljska kuća s prekrasnim pogledom na Plešivicu. Kuća je nova te kvalitetno građena. Energetski certifikat kuće: B Sastoji se od prizemlja i potkrovlja, a raspored je sljedeći: PRIZEMLJE velika prostorija u kojoj se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak povezani u jednu cjelinu s velikim staklenim stjenama te izlazom na terasu s koje se pruža pogled na zelenilo i šumu. Dodatni šarm i ugođaj daje kamin u dnevnom boravku. hodnik, ostava, WC, soba za goste s kupaonicom hodnik, kotlovnica ljetna kuhinja-namještena i ostava za hranu kao zasebna cjelina garaža za dva velika auta i ostava za alat - isto kao zasebna cjelina POTKROVLJE hodnik, dvije spavaće sobe od kojih svaka ima izlaz na balkon, dvije kupaonice, garderoba, degažman te soba od cca 50m<sup>2</sup> koja trenutno nema svoju namjenu Okućnica je uređena i djelomično ograđena. Drežnik Podokički je naseljeno mjesto u sastavu grada Samobora te odlično povezano sa Samoborom (10km), Jaskom (cca 10km), Zagrebom (cca 20km), a autobusno stajalište se od kuće nalazi na svega dvije minute hoda.</p>
-----------------------------	--

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 614247

interne:

Agency ref id: 1251

Numéro du contact: 091 7555 298