

Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Tatjana Orović
 Email: info@artstore.hr
 Prénom: Tatjana
 Nom: Orović
 Nom de l'entreprise: Art Store d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: info@artstore.hr
 Website: <https://www.artstore.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Code postal: 52100
 Adresse: Veronska 5
 Mobile: +385995422440
 Phone: +385995422450
 À propos de nous: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
 Reg No.: 186/2021
 Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 175 m²
 Taille du lot: 424 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 4
 Bathrooms: 2
 Prix: 330,000.00 €
 Publié: 01.07.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Peruški
Poštanski broj: 52206

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: U malom mjestu Peruški, nedaleko Krnice, općina Marčana prodaje se kuća u Roh-Bau fazi. Kuća je 175 m² netto površine na parceli površini 424m². U prizemlju se nalazi veliki otvoreni i povezan prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaona, špajza, terasa i popločani dio oko bazena. Na prvom katu je veća spavaća soba s vlastitom kupaonom i izlazom na terasu sa spektakularnim pogledom i još dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonu. Sa stražnje strane kuće se nalazi 3 parkirna mjesta. Za sada je pokriven krov, postavljena limarija i ugrađena stolarija (PVC). Na parceli je priključak struje i vode. Odrađena je prva faze struje, vode i podnog grijanja. Prodaje se u ovoj fazi. Bazen je iskopan, a po projektu predviđen je bazen veličine 7 x 4 m – 28 m². Kuća ima predivan pogled na more i s razine zemljišta a još ljepši sa terase na drugoj etaži. Udaljenost od plaza – Duge Uvale je otprilike 2 km. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 498

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 614375

Agency ref id: 498