

Istra,Motovun- okolica, zemljište s građevinskom dozvolom !, Motovun.

Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra,Motovun- okolica, zemljište s građevinskom dozvolom !
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1446 m ²
Prix:	99,000.00 €
Publié:	06.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Motovun
City area:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Description

Information supplémentaire:	Istra, Motovun, okolica! Okolica Motovuna, zemljište s građevinskom dozvolom U malome istarskom selu na brežuljku blizu bajkovitog Motovuna smješteno na
-----------------------------	--

mirnoj lokaciji nalazi se ovo izuzetno zemljište s važećom građevinskom dozvolom. Zemljište je pravilnog oblika ukupne površine 1446m². Okruženo je zelenilom i nalazi se na samom ulazu u naselje. Sva potrebna infrastruktura se nalazi u blizini zemljišta. Građevinska dozvola je izdana za izgradnju konforme i moderne prizemnice od ukupno 140m² a dijeli se na noćni i dnevni dio. Dnevni dio se sastoji od kuhinje, blagovaonice i prostranog dnevnog boravka s izlaskom na natkrivenu terasu. Noćni dio se sastoji od 3 spavaće sobe od koje jedna ima vlastitu kupanu, 1 kupatone i gostinjskog wc-a. Predviđeno je podno grijanje s dizalicom topline, uz kamin u dnevnom boravku i hlađenje klima uređajima. Na prostranoj okućnici postoji prostora za izgradnju bazena. Moguće je izgradnja putem projekta ili izrada preinaka prema individualnim željama i potrebama! Zemljište je idealno je za ljubitelje prirode koji traže zemljište za gradnju na mirnoj lokaciji uz određene standarde u blizini. U blizini zemljišta se nalazi centar mjesta, a prekrasni Motovun udaljen je na 15 minuta lagane vožnje gdje su smješteni razni restorani, trgovina, kafići, šetnice i ostali potrebni sadržaj. Višnjani se nalazi na svega 10 minuta lagana vožnje a more i plaže su udaljeni na 30 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1020-140

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 614607
Agency ref id: 1020-140