

Rovinj, atraktivna kuća na traženoj lokaciji, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, atraktivna kuća na traženoj lokaciji
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 133 m²
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Prix: 650,000.00 €
Publié: 06.06.2024

État

Built: 1978



Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Rovinj

City area: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, u predivnom Rovinju na jednoj od najtraženijih lokacija, skrivena između obiteljskih kuća i kuća za turistički najam nalazi se ova šarmantna kuća u okviru dvojnice. Udaljenost od prvih plaža i mora je svega na par minuta hoda dok je od centra Rovinja udaljenost na par minuta vožnje automobilom. Ova kuća nalazi se parceli površine od 260m² od čega dvorištu pripada 206m² koji su veoma dobro iskorišteni kao parking ispred kuće te zelena površina iza kuće u potpunosti ograđena te pruža veliku dozu privatnosti gdje bi se veoma lako mogao smjestiti i bazen. Sama kuća sastoji se od tri etaže gdje se površinom cijelog prizemlja proteže dnevni boravak sa kuhinjom iz kojeg se izlazi u vrt, kupaonica, gostinjski wc i ostava. Na prvom katu kuće nalaze se tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu dok je jedna trenutno u funkciji garderobnog ormara te jedna kupaonica. Na trećoj ujedno i zadnjoj etaži u potkrovlju smjestila se još jedna prostrana i svijetla spavaća soba. Ono što svakako dodaje vrijednost ovoj kući je pomno planiranje i dizajn interijera i eksterijera gdje je 2020 godine kompletno renovirana te su korišteni najkvalitetniji mogući materijali. Vanjska stolarija je od bijelog ariša, u kupaonicama je talijanska keramika i sanitarija, nadstrešnice su od ručno kovanog željeza i još mnogo detalja koji ovu kuću čine jedinstvenom prilikom. Iako ova kuća do sada nije bila u funkciji turističkog najme posjeduje sve karakteristike da bude jedna od top nekretnina u Rovinju za najam.
ID KOD AGENCIJE: 1018-1275

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 614608

Agency ref id: 1018-1275