

## Stan u suterenu na mirnoj lokaciji, Umag, Istra, Umag, Appartement



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Stan u suterenu na mirnoj lokaciji, Umag, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	101 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	200 m <sup>2</sup>
Prix:	153,000.00 €
Publié:	06.06.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information suppléméntaire: U mirnoj ulici nedaleko mora u Umagu na prodaju je ova nekretnina koja može biti idealna za turistički najam ili stanovanje. Od mora je udaljena nekih 800 m. Radi se stanu u suterenu obiteljske kuće ukupne površine 101 m<sup>2</sup>. Stan ima dvije spavaće sobe, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak i kupaonu. Pored stana tu je radiona i spremište površine 25 m<sup>2</sup>. Stanu pripada 1 parkirno mjesto i dio vrta od cca 200 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja i dodatno gradskog plina za grijanje. Kuća je etažirana i ima Rješenje o izvedenom stanju. U vrtu je već postavljeno navodnjavanje. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1886

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 614727  
Agency ref id: 1886