

Dva stana na 1. katu, Umag, Istra, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|-----------------------------------|
| Titre: | Dva stana na 1. katu, Umag, Istra |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 133 m ² |
| Étage: | 1 |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 2 |
| Prix: | 270,000.00 € |
| Publié: | 06.06.2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Umag |
| City area: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |

Permis

Certificat de propriété: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: U mirnoj ulici nedaleko mora u Umagu na prodaju je ova nekretnina koja može biti idealna za turistički najam ili stanovanje. Od mora je udaljena nekih 800 m. Radi se jednoj stambenoj jedinici koja je kao takva upisana u vlasnički list i etažirana no od koje su napravljena dva odvojena stana koja su u funkciji najma. Prvi stan je studio apartman, dok drugi stan ima dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja i dodatno gradskog plina za grijanje. Kuća je etažirana i ima Rješenje o izvedenom stanju. Prema želji novog vlasnika može se opet vratiti u prvobitno stanje te spojiti u jednu stambenu jedinicu. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1885

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 614728

interne:

Agency ref id: 1885

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313