

## ISTRA, PULA - Gospodski stan u centru grada s terasom!, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA - Gospodski stan u centru grada s terasom!
Property for:	Vendita
Square feet:	93 m <sup>2</sup>
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	320,000.00 €
Publié:	18.07.2024

### État

Built:	1902
Dernière rénovation:	2023



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, PULA - Gospodski stan u centru grada s terasom! U centru grada na super lokaciji prodaje se gospodski renovirani stan. Radi se stanu koji se nalazi u zgradi koja datira iz 1902. godine, a sam stan kompletno je renoviran 2023. godine. Stambena površina iznosi 93,31 m<sup>2</sup>. Obzirom na visoke stropove ovaj prekrasni gospodski stan budućim vlasnicima nudi komfor, prostranstvo i pravu udobnost doma. Nudi hodnik, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonicu, te nenatkrivenu terasu. Uz stan dobiva se i tavanski prostor kao odličan dodatak za spremište. Opremljen je kvalitetnim klima uređajem koji odlično grije i hladi cijeli stan. Terasa je poseban dodatak ovom prekrasnom stanu jer nudi dovoljno prostora za nesmetano uživanje na otvorenom. Lokacijski je udaljen</p>
-----------------------------	---

nekoliko minuta pješice od svih sadržaja , te se predmetna nekretnina vrlo uspješno iznajmljivala u turističke svrhe. Stoga predstavlja idealnu priliku za one koji traže veći dizajnerski stan ili nekretninu idealnu za iznajmljivanje. Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30971

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 614745

interne:

Agency ref id: 30971