

## VRBOVSKO(OKOLICA) - Kuća za odmor s dva građevinska zemljišta, Vrbovsko, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VRBOVSKO(OKOLICA) - Kuća za odmor s dva građevinska zemljišta
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1547 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	5
Prix:	1.00 €
Publié:	06.06.2024

### État

Built:	2015
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vrbovsko
City area:	Vrbovsko
Poštanski broj:	51326

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Nombre de places de parking: 5

### Description

Information VRBOVSKO(OKOLICA) - Kuća za odmor s dva građevinska zemljišta Vrbovsko

supplémentaire:

zauzima krajnji istočni dio Gorskog kotara s površinom od 280 km<sup>2</sup>. Nastanjuje ga 3.876 stanovnika i čini 65 naselja od kojih su veća i poznatija: Vrbovsko, Moravice, Lukovdol, Severin na Kupi i Gomirje. Na sjeveru je Vrbovsko od susjedne Slovenije razdvojeno Kupom, a istočna granica nastavlja se područjem naselja Zdihovo, Liplje, Bosiljevo i presijeca dolinu Dobre nedaleko Ljubošine. U okolici grada Vrbovsko prodaje se kuća za odmor s okućnicom od 673 m<sup>2</sup> i još dvije građevinske čestice koje se nadovezuju na kuću od ukupno 901 m<sup>2</sup>. Kuća je stambene površine 200 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalaze dva apartmana od 35m<sup>2</sup>, na katu je apartman od 70m<sup>2</sup> i u visokom potkrovlju je još jedna prostorija sa kupaonicom od ukupno 60 m<sup>2</sup>. Kuća ima centralno grijanje, potpuno je opremljena i namještena sa namještajem od punog drveta ručne izrade. Za sigurnost kuće tu je video nadzor i alarmni sustav. Dvorište je ograđeno kovanom ogradom dužine preko 150 m, kultivirano, djelomično popločano a veći dio je travnat. Posebni kutak je sjenica sa roštiljem za druženja i uživanje na zraku, te montažni bazen. Vlasništvo je uredno. Ova jedinstvena nekretnina je idealna kombinacija kuće za vlastito uživanje i odlične turističke investicije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30923

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 614768

interne:

Agency ref id: 30923