

## DVIJE KUĆE, PRODAJA, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 359 m2, Maksimir, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	DVIJE KUĆE, PRODAJA, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 359 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	359 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	13
Bathrooms:	5
Prix:	359,000.00 €
Publié:	07.06.2024

### État

Built:	1968
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Maksimir  
City area:  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 359 m2, 7-sobna Prodaju se dvije kuće ukupne površine 359 m2. Jedna kuća je dvojna i građena je 1968., a druga samostojeća građena 2000. godine. Nalaze se na parceli ravnog terena i pravilnog oblika površine 230 m2, od kojih su kuće tlocrtno 164 m2. Dvojna kuća se sastoji od 3 etaže za kompletnu adaptaciju: -prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, kupaonica s wc-om, hodnik i ostava -prvi kat: dvije spavaće sobe, kupaonica s wc-om i hodnik -drugi kat: dnevni boravak, dvije spavaće sobe i kupaonica s wc-om. Samostojeća kuća se također sastoji od 3 etaže: -podrum: dvije prostorije, kuhinja i kupaonica s wc-om -prizemlje: open-space dnevni boravak, kuhinja, kupaonica s wc-om i spremište -prvi kat: open-space dnevni boravak s kuhinjom, jedna spavaća soba, garderoba i kupaonica s wc-om. Podrum je za kompletnu adaptaciju, a u prizemlju i na prvom katu se nalazi po jedan adaptiran stan. Nalazi se 3 kilometra od Maksimirske ceste, u blizini parka Maksimir, javnog prijevoza, trgovine, škole i drugih bitnih sadržaja. Svi papiri su uredni te je moguća kupnja putem stambenog kredita. Orijentacija: Jug - Istok - Zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: jedno parkirno mjesto i mogućnost garaže Vlasništvo: uredno Cijena: 359.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5634

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence      614891  
interne:  
Agency ref id:          5634