

OPATIJA, LOVRAN - HITNA PRODAJA! Luksuzan stan 100 metara od mora, Lovran, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, LOVRAN - HITNA PRODAJA! Luksuzan stan 100 metara od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	150 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	750,000.00 €
Publié:	18.10.2024

État

Built:	1908
Dernière rénovation:	2022



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: OPATIJA, LOVRAN - HITNA PRODAJA! Luksuzan stan 100 metara od mora. Ponosno vam predstavljamo impozantni stan, površine 150 m². Sastoji se od 2 prostrane spavaće sobe, 2 luksuzne kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s balkonom. Stanu pripada kompletno uređena podrumaska prostorija za skladištenje ili rekreaciju. Potpuno je renoviran 2022. godine i stilski uređen do najmanjih detalja kako bi očuvao šarm prošlih vremena, ali istovremeno nudi sve moderne pogodnosti. Nalazi se na prvom katu s prednje strane, dok je s dvorišne strane smješten kao visoko prizemlje. U neposrednoj je blizini svih potrebnih životnih sadržaja. Udaljen je samo 100 m od mora, doslovno 3 minute pješice.

Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Drago nam je da se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva eventualna pitanja, stojimo vam na raspolaganju. Lovran je mali grad smješten u Kvarnerskom zaljevu s dugom poviješću i bogatom turističkom tradicijom. Ime je dobio po prekrasnom lovoru koji raste u okolici. Ova slikovita destinacija privlači posjetitelje svojom očuvanom prirodom, mediteranskom vegetacijom te povoljnom klimom. Raznovrsne mogućnosti za turiste, dobra infrastruktura i poštivanje ekoloških standarda čine Lovran popularnim turističkim odredištem od 19. stoljeća. Područje obuhvaća pet naselja s oko 4000 stanovnika, a bogata vegetacija obiluje raznim biljkama. Jedinstvena mikroklima i biljni morski aerosol čine ga idealnim mjestom za opuštanje i liječenje. Osim prirodnih ljepota, Lovran nudi i zanimljivu kulturno-povijesnu baštinu s crkvama, freskama i arhitektonskim draguljima. Lovran i dalje očarava posjetitelje svojom tradicijom te predstavlja mirnu oazu na opatijskoj rivijeri. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30994

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 614972
Agency ref id: 30994
Numéro du contact: +385 91 950 4277