

Novi Sad, Sremska Kamenica, Tatarsko brdo, 4.0, 117m2, Novi Sad - grad,  
Appartement



**Info vendeur**

Nom: Beocity Nekretnine  
 Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
 Prénom: Beocity  
 Nom: Nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
 Pays: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Adresse: Makenzijeva 22  
 Mobile: 060/328-3901  
 Phone: 011/328-3901  
 À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE  
 Makenzijeva 22, 11000  
 Beograd  
 Matični broj: 63490954  
 PIB: 108493302  
 Reg. broj: 554  
 Reg No.: 554  
 Politique de confidentialité:

**Détails des annonces**

**Commun**

Titre: Novi Sad, Sremska Kamenica, Tatarsko brdo, 4.0, 117m2  
 Property for: Rent  
 Square feet: 117 m<sup>2</sup>  
 Number of Floors: 1  
 Bedrooms: 4  
 Prix: 1,500.00 €  
 Publié: 08.06.2024

**Localisation**

Pays: Serbia  
 Etat / Région / Province: Vojvodina  
 Ville: Novi Sad - grad

City area: Sremska Kamenica  
Adresa: Tatarsko brdo

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Agencijski ID: 110324, I/. Izdaje se LUX stan u Sremskoj Kamenici, naselje Tatarsko Brdo. Sazidana je, odnosno useljena krajem avgusta 2020. godine. Od centra grada udaljena je 4 kilometara. Položaj objekta je prema gradu Novom Sadu i pogled je panoramski. Zgrada sadrži tri posebne stambene jedinice, tri garaze i tri parking mesta. Na svakom spratu zgrade pozicionirana je jedna stambena jedinica površine od 100 do 117 metara kvadratnih, dok se u prizemlju nalaze tri posebne garaze od kojih svaka ima 15metara kvadratnih, sa pripadajucim parking mestom ispred garaze. Svaki stan ima svoje brojilo za struju i brojilo za gas, postoji i posebno brojilo za zajednicku potrošnju elektricne energije. Zgrada je opremljena liftom, video nadzorom, alarmnim sistemom u svakom stanu, sifratorima na svim vratima, video intrefonom sa upravljanjem putem mobilnog telefona, podnim grejanjem koje se nalazi u stazama oko zgrade i unutrašnjim hodnicima zgrade na kojima je postavljen granit, digitalnim zalivnim sistemom, terasom koja se prostire osnovom celog krova, posebnim masinskim postanicama za lift i masinske instalacije. Dvoriste zgrade sadrži zastakljeni letnjikovac, dok je u celokupnom dvoristu postavljena vestacka trava i prirodni cempresi. Raspored svakog stana je dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, tri spavace sobe, dva kupatila, dva hodnika i dve terase. Isti je opremljen specijalnim ulaznim blind vratima (stepen zastite B7), podnim grejanjem, granitom na podovima, split sistemima u plafonima koji hlade u greju, spustenim plafonima, najsavremenijom led rasvetom i tehnikom. Useljiv odmah. Depozit po dogovoru. Agent Aleksandra. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 0605559743 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 615009  
Agency ref id: 110324  
Numéro du contact: +381 (60) 555-9743