

LUKSUZNA DVOJNA VILA S BAZENOM, Nin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	LUKSUZNA DVOJNA VILA S BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	327 m ²
Taille du lot:	517 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Prix:	960,000.00 €
Publié:	10.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Place de parking couvert: oui

Description

**Information
supplémentaire:**

Prodaje se prelijepa moderna luksuzna dvojna vila u mirnom djelu Zatona okružena zelenilom, urbanim vilama, daleko og buke, gužve a ipak na dohvat ruke svi sadržaji potrebno za življenje. Do mora je nekih 900m udaljenosti i predivnih plaža prepunih sadržajima. Na ovako traženoj lokaciji sagradjena je vila koja se odvaja od konkurencije po korištenju vrhunskih materijala u izgradnji, izolacija, fasade, stolarije, unutarnjih i vanjskih materijala... Vila se grije i hladi preko suvremenih dizalica topline i ventiliranjem cijelom vilom s regulacijom svake prostorije + podno grijanje s najsuvremenijom tehnologijom. Prekrasno dvorište koje garantira intimnost, mir, tišinu i privatnost krasi i prelepe terase, sunčališta, bazen, vanjska kuhinja s pergolom. U sklopu vile su i dva natkrivena parkirna mjesta. Trenutno je u funkciji sabirna preljerna jama za otpadne vode dok se uskoro ne spoji na javnu odvodnju. Vila se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje : -ulaz -praonica/strojarnica - hodnik - wc - kuhinja - ostava - dnevni boravak - blagovaonica - teretana - wellnes - natkrivena terasa - bazen - sunčalište - natkrivena dva parkirna mjesta. Kat : -4 sobe s kupaonicama i garderobama - hodnik - 4 terase/lođe. Krenuvši od kvalitete izgradnje, najsuvremenije tehnike, izgleda i funkcionalnosti same vile sa svim sadržajima i mirna lokacija, kupnja ove vile po cijeni koja je za današnje cijene na tržištu više nego realna zaista je prilika koju nebi trebali propustiti !!! VILA SE NALAZI U ZAVRŠNOJ FAZI IZGRADNJE ! Vlasništvo i sva dokumentacija uredna. Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: DA100062900

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 615261
Agency ref id: DA100062900