

Ivanjica, Golija, , 100a, Raška, Terrain



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Prénom: Beocity
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Ivanjica, Golija, , 100a
Property for: Vendita
Square feet: 100 m²
Prix: 20,000.00 €
Publié: 10.06.2024

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Centralna Srbija
Ville: Raška
City area: Kovači



Description

Information
supplémentaire:

Agencijski ID: 99005, II/IV, uknjižen, deljiv. *** GOLIJIA ***Zemljišna parcela površine 1 hektar nalazi se na planini Goliji, u okviru Parka Prirode i Rezervata biosfere, pored samog jezera Neveska suza, na oko 2 kilometra udaljena od glavnog asfaltnog puta Ivanjica - Bele Vode - Dajići - Golijska Reka - Odvraćenica. Parcela je poljoprivredno zemljište na nadmorskoj visini od oko 1450 metara i do nje se dolazi zemljanim šumskim putem. Izuzetno je lepe konfiguracije, blagog nagiba, pašnjak prošaran stablima četinara, divlje borovnice i sitnijeg šumskog rastinja. Osunčana. Prilaz poljskim putevima sa dve naspramne strane placu. Po informaciji o lokaciji, izuzetno je pogodna za izgradnju stambenih porodičnih objekata (P+1+Pk), ili turističkih kompleksa (P+1+2Pk). Maksimalni dozvoljeni indeks zauzetosti je 40%. Priključak struje kroz dozvolu za izgradnju moguće je obezbediti sa udaljenosti od oko 800 metara. Za napajanje električnom energijom moguće postavljanje solarnih panela. Na zemljištu nema vode, ali je moguće bušenje bunara, jer je Golija izuzetno bogata kvalitetnom vodom za piće na manjim dubinama. Privatno vlasništvo, bez tereta. Agent Maja. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 615363
Agency ref id: 99005
Numéro du contact: +381 (60) 328-3901