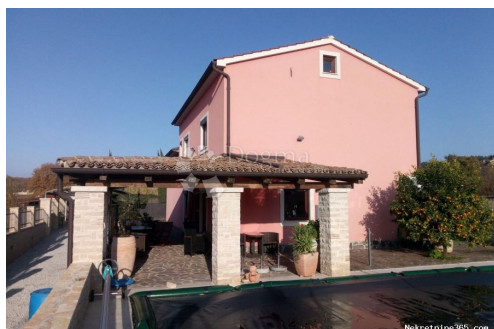


VIŠNJAN - Kuća s prostranom okućnicom i pogledom na more, Višnjani.

Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	VIŠNجان - Kuća s prostranom okućnicom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	228 m ²
Taille du lot:	1974 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	685,000.00 €
Publié:	11.06.2024

État

Built:	2012
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Višnjan
City area:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	Višnjan, slikovit i živopisan istarski gradić s prekrasnom starogradskom jezgrom udaljen svega 12 km. od Poreča nalazi se na blagoj uzvisini od 244 nadmorske visine. U tom šarmantnom gradiću bogate povijesti smjestila se ova prekrasna kuća na prostranoj i uređenoj okućnici. Na okućnici se nalaze dvije natkrivene terase, sunčalište, bazen površine 37,80 m ² , ljetna kuhinja s roštiljem i vrtna kućica na kultiviranoj zelenoj površini. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se
-----------------------------	---

nalazi veliko spremište s odvojenim ulazom, ulazni hodnik, unutarnje spremište, kupaonica, kuhinja, blagavaonica i dnevni boravak s kaminom kao jedinstveni prostor. U prizemlju je također kotlovnica kao i posebni ulaz te stepenište koje vodi u odvojeni gostinjski stan na prvome katu. Na kat vode lijepe popločane stepenice, te se na katu nalazi velika radna soba otvorenog tipa te dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama a veća spavaća soba ima i walk-in ormar. Sve prostorije imaju prozore i s kata se pruža prekrasan pogled na okolicu i more u daljini. Gostinjski stan ima odvojeni ulaz i stepenište u prizemlju te se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje s boravkom s velikim prozorom, odvojene spavaće sobe i kupaonice. Kuća ima centralno grijanje, podno grijanje je provedeno kroz cijelu kuću osim gostinjskog stana do kojega je dovedeno centralno grijanje. Kuća je izuzetno kvalitetno i lijepo sagrađena i opremljena te konstantno održavana. Kuća je pogodna za stanovanje kao i za turističko iznajmljivanje ili za kombinaciju jednog i drugog. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1512698

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 615622
Agency ref id: IS1512698