

OMIŠALJ-ATRAKTIVNA LOKACIJA, 2S+DB OD 76 m2, OKUĆNICA I PARKING, Omišalj, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	OMIŠALJ-ATRAKTIVNA LOKACIJA, 2S+DB OD 76 m2, OKUĆNICA I PARKING
Property for:	Vendita
Square feet:	76 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	12.8 m ²
Prix:	360,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built: 2024.



Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Omišalj

City area: Omišalj

Poštanski broj: 51513

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information

supplémentaire:

OMIŠALJ-ATRAKTIVNA LOKACIJA NA MALOJ UDALJENOSTI OD MORA, 2S+DB OD 76 m2 S PRIPADAJUĆOM OKUĆNICOM I PARKIRNIM MJESTOM! Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom i boravkom i izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a druga izlaz na okućnicu i kupaonice. Smješten u prizemlju kvalitetno građene novogradnje biti će po završetku radova opremljen vrhunskom ALU stolarijom sa roletama na struju i komaricama, podnim grijanjem i klimatiziranim prostorijama putem toplinske pumpe, INOTHERM ulaznim vratima sa smart lock sistemom, podnim oblogama od granita velikog formata, vrhunskim sanitarijama i dr. Pripada mu dio okućnice i jedno parkirno mjesto. Predviđen završetak radova za svibanj 2025. godine. Ne propustite rezervirati svoj komadić raja na prekrasnom otoku Krku! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11162

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 615655

interne:

Agency ref id: 11162