

## Baš kao iz časopisa! 2S+DB u staroj jezgri grada!, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

|               |   |
|---------------|---|
| Titre:        | Baš kao iz časopisa! 2S+DB u staroj jezgri grada! |
| Property for: | Vendita   |
| Square feet:  | 77 m <sup>2</sup>                                 |
| Étage:        | 1   |
| Bedrooms:     | 3   |
| Bathrooms:    | 2   |
| Prix:         | 265,000.00 €                                      |
| Publié:       | 28.06.2024  |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Rijeka                      |
| City area:                | Centar                      |
| Poštanski broj:           | 51000                       |

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information Posredujemo u prodaji luksuznog stana smještenog na 1. katu manje zgrade s

supplémentaire:

novom fasadom i krovom. U srcu grada, na par koraka od Korza, a u miru i tišini nalazi se ova predivna nekretnina koja je renovirana u potpunosti, od pojačavanja međukatne konstrukcije, mijenjanja instalacija, preinaka prostora... Stan se sastoji od hodnika, ostave, dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju kupaonu; te kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka! Možda Vam fotografije ne mogu dočarati posebnost ove nekretnine, jer uživo će Vas svakako oduševiti sam ulaz u zgradu, rasvjeta, a sasvim sigurno najviše unutarnja stolarija !! Luksuzom odiše svaka prostorija i ova nekretnina uistinu zaslužuje epitet vrhunska!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10097

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 615691  
Agency ref id: 10097