

## PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, PULA, 56M2, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, PULA, 56M2
Property for:	Vendita
Square feet:	56 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	176,200.00 €
Publié:	11.06.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Pula

City area: Monvidal

Poštanski broj: 52100

## Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, PULA, 56M2 Prodaje se dvosoban stan na prvom, drugom i trećem katu novogradnje veličine 56 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonice te balkona. U cijenu stana je uračunato: - vanjsko parkirno mjesto i spremište - kupaonske sanitarije - podno grijanje u kupaonici i dnevnom boravku (ostatak stana po želji kupca) - velika klima u dnevnom boravku i manje klime u sobama - PVC stolarija s komarnicima - klizna stijena u dnevnom boravku (s elektro roletama po želji kupca) - protuprovalna ulazna vrata Uz stan je moguće kupiti i garažu koja se doplaćuje (20.000 eura). Stan se kupuje uz mogućnost obročne otplate po fazama. Orijentacija stana: sjever-jug Useljenje previđeno za proljeće 2025 god. Cijena: 176.200,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5644

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 615781

Agency ref id: 5644