

## Kamena kuća, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kamena kuća, Svetvinčenat  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 50 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 573 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 260,000.00 €  
Publié: 11.06.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Svetvinčenat  
City area: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Svetvinčenat je šarmantni srednjovjekovni gradić smješten u južnom središnjem dijelu Istre, Hrvatska. Poznato je po dobro očuvanoj renesansnoj arhitekturi, posebice kaštelu Morosini-Grimani koji se smatra jednim od najboljih primjera venecijanske arhitekture u Istri. Nedaleko Svetvinčenta prodaje se kuća zidana kamenom od 50 m<sup>2</sup>, 17 m<sup>2</sup> u tlocrtu, prizemlje, prvi kat i visoko potkrovlje. U prizemlju je planirana kuhinja i dnevni boravak, na prvom katu jedna soba sa kupaonom, a u visokom potkrovlju također jedna soba sa kupaonom. Ispred ulaza u kuću nalazi se natkrivena terasa, gdje je predviđen jacuzzi. Ispred kuće nalazi se bazen 6x4 m. Do kuće se nalazi objekt od 45 m<sup>2</sup> sa roštiljem i vanjskom kuhinjom, malim toaletom i nadzemnom strojarnicom u sklopu objekta. Zemljište ima 573 m<sup>2</sup>. Objektu pripada i cisterna stara 100 godina. Cijena za kuću u ovome stanju iznosi 260.000 EUR. Za dodatne informacije ili razgled slobodno nazovite na broj 00385/ 95 584 4479 ID KOD AGENCIJE: 1602

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 615922  
Agency ref id: 1602