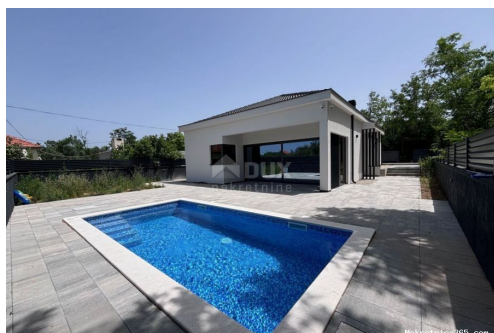


ZADAR, PRIVLAKA - Moderna prizemnica s bazenom, Privlaka, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, PRIVLAKA - Moderna prizemnica s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	146 m ²
Taille du lot:	502 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	480,000.00 €
Publié:	05.09.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Privlaka
City area:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

Description

Information
supplémentaire:

ZADAR, PRIVLAKA - Moderna prizemnica s bazenom Prodaje se moderna prizemnica u novogradnji u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Objekt ukupne stambene površine 146,40 m2 izgrađen je na parceli od 502 m2. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone u open space koncepciji, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika i garaže. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu s bazenom. U dvorištu je dostupan privatni parking. Kuća je kompletno klimatizirana, a provedeno je i podno grijanje na struju. Za podne obloge korištene su keramičke pločice, a za stolariju PVC profili Rehau Synego s komarnicima i električnim roletama. Objekt je smješten na izuzetno izoliranoj lokaciji, a udaljen je od mora i najbliže pješčane plaže Mletak Pliša 800 m. Privlaka je maleno slikovito mjesto na Jadranskoj obali koje oduševljava mirnim ambijentom i prekrasnim plažama. Udaljena tek 16 km od urbanog centra grada Zadra, Privlaka se također nalazi u blizini raznovrsnog sadržaja poput Nacionalnih parkova i Parkova prirode. U blizini se također nalazi kraljevski gradić Nin, poznat po najdužim pješčanim plažama u Hrvatskoj, te bogatoj kulturno-povijesnoj baštini. Najbliža zračna luka udaljena je 27 km od Privlake, a do autoceste ima tek 28 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31095

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 615939
Agency ref id: 31095