

Imotski penthouse 77,30 m2 novogradnja - strogi centar, Imotski, Appartement



Info vendeur

Nom: Željko Ajduk
 Email: aajduk77@gmail.com
 Prénom: Željko
 Nom: Ajduk
 Nom de l'entreprise: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: http://www.agencijaajduk.hr/
 Pays: Croatia
 Region: Splitsko-dalmatinska županija
 City: Podbablje
 City area: Kamenmost
 Code postal: 21262
 Adresse: Domovinske zahvalnosti 68
 Mobile: +385(0)91 5074123
 Phone: +385(0)99 2725770
 À propos de nous: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
 SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
 REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
 MB OBRTA: 92295045
 OIB: 71504341856
 TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
 IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
 Reg No.: 77/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Imotski penthouse 77,30 m2 novogradnja - strogi centar
 Property for: Vendita
 Square feet: 77.3 m²
 Bedrooms: 3
 Bathrooms: 1

Prix: 212,500.00 €
Publié: 10.08.2024

Orientation

Orientation: Sud

État

Etat de l'article: En construction

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija
Ville: Imotski
City area: Imotski
Poštanski broj: 21260

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone
Consommation d'énergie: A

Description

Information suppléméntaire: Ekskluzivno prodajemo penthouse na vrhunskoj lokaciji u strogom centru grada Imotskog. Penthouse je položen u visokom potkrovlju manje stambene zgrade, u ukupnoj površini od 77,30 m2 netto (99,11 m2 brutto). Sastoji se od dvije spavaće sobe, ulaznog prostora, hodnika, ostave, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, kuaponice + wc-a posebno te velike južen natkrivene i nenatkrivene terase s koje se pruža prekrasan pogled na Imotsko polje i planinu Biokovo. U tijeku je izgradnja, a planirani rok za završetak i useljenje je veljača 2025. godine. Sama izgradnja se vrši po najvišim standardima kao i materijali i oprema koja će biti ugrađena i postavljena u stan. Nešto o samoj izgradnji: Krov je armirano betonska ploča sa potrebnim hidro i termoizolacijama. Vanjska stolarija je PVC, a unutarinja je drvo. Vanjski zidovi se oblažu sa kamenom vunom od 8cm. Gradi se po najvišim standardima tako da se pazi na zdravlje ljudi i životni okoliš. Stanu također pripada i vlastito parking mjesto sa južne strane dvorišta. Sve ostale detalje možete dobiti u uredu agencije. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o

posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	616005
Agency ref id:	2326
Numéro du contact:	+385 99 272 5770