

## Novogradnja Rešetari stan 78 m2,1S+DB,balkon pogled na more, Kastav, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email supplémentaire: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Novogradnja Rešetari stan 78 m2,1S+DB,balkon pogled na more
Property for:	Vendita
Square feet:	78 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	4
Bedrooms:	2
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	14 m <sup>2</sup>
Prix:	315,000.00 €
Publié:	30.06.2024

### État

Built: 2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Rešetari

Poštanski broj: 51215

## Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

Stan na traženoj lokaciji, u mirnom i tihom djelu grada površine 78 m2 koji se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, spavaće sobe, garderobe, kupaone ,ostave, velikog balkona, drvarnice i parkirno mjesto. Investitor gradi i ugrađuje sve moderne i kvalitetne materijale .Podno grijanje u svim sobama na struju, klima, elektro podizači roletni ,moderne kupaone. Predviđeni rok useljenja 01.06.2025. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11176

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616064

Agency ref id: 11176

Numéro du contact: 095 855 1067