

## Skladišno proizvodni poslovni prostor sa upravnom zgradom Pale, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Hadis Kadić  
Prénom: Hadis  
Nom: Kadić  
Nom de l'entreprise: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.stanpromet.ba>  
Pays: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Code postal: 71000  
Adresse: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555  
À propos de nous: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Commun

Titre:	Skladišno proizvodni poslovni prostor sa upravnom zgradom Pale
Property for:	Vendita
Square feet:	390 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Étage:	3
Bedrooms:	12
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	12.06.2024

## Localisation

Pays:	Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province:	Republika Srpska



## Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

## Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	<p>Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz ponude za prodaju izdvaja skladišno proizvodni poslovni prostor sa upravnom zgradom lociran u ulici Jahorinski potok, Pale, uz sami magistralni put M5, što ovu jedinstvenu ponudu čini još zanimljivijom za poslovanje. Ova neponovljiva poslovna prilika uključuje:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Upravnu zgradu koja se sastoji od ukupno tri sprata, svaki površine 130m<sup>2</sup>. Na prizemlju su pozicionirani ulazni dio pogodan za recepciju, kuhinja, dvije kancelarije te dva wc-a. Prvi sprat zgrade takođe ima prostran ulazni dio podoban za recepciju, dvije kancelarije, salu za sastanke, wc. Na drugom spratu zgrade se nalaze tri kancelarije, sala za sastanke i wc. Sale za sastanke posjeduju sopstvene prostrane balkone. Grijanje u zgradi je centralno na čvrsta goriva. Objekat posjeduje alarmne i vatrodojavne sisteme. -Magacinsko-proizvodni prostor sa rampom uz samu upravnu zgradu, ukupne površine 360m<sup>2</sup>. -Skladišni prostor visine 7m, dimenzija 50x11m sa ulaznim ROLO vratima za neometan prilaz teretnim vozilima i viljuškarima. Sva tri objekta imaju neometan pristup za</li></ul>
-----------------------------	--

kamione i radne mašine sa magistralnog puta M5. Ispred objekata se prostire vlastita uređena parcela površine 1000m2 dok se sa stražnje strane nalazi pripadajuće zemljište površine 3500m2 koje ostavlja mogućnost daljeg proširivanja i gradnje. Pojedinačne objekte i zemljišne parcele je moguće kupiti i zasebno. Na linku ispod možete pogledati detaljno naš 360° virtualni prikaz nekretnine. Za sve informacije pozovite nas ! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 +387 62 414 111 ID KOD AGENCIJE: 502854

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 616096

interne:

Agency ref id: 502854