

Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima, Marčana, Terrain



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1094 m²
Prix: 113,500.00 €
Publié: 15.07.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Belavići
Poštanski broj: 52206

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Accès avec le véhicule: Voiture

Description

Information supplémentaire: Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima Zemljište površine 1094 m² s pravomoćnom građevinskom dozvolom Pravilnog je oblika, ima pristup s glavne ceste, a infrastruktura se nalazi do zemljišta. Osim ovoga, na prodaju su i dva susjedna građevinska zemljišta površine 1093 m² i 1253 m², što čini ukupno 3440 m². Napravljeni su idejni i glavni projekt, plaćeni komunalni doprinosi, ishodovana građevinska dozvola, a napravljen je i troškovnik što vam omogućava da odmah krenete u realizaciju. U kući predviđenoj projektom se u prizemlju nalazi kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spremište, spavaća soba s kupaonicom, toalet i natkrivena terasa s koje se nastavlja velika okućnica s bazenom. Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe sa svojim kupaonicama, garderoba s praonicom i terasa. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Belavići su malo selo smješteno u općini Marčana poznato po mirnom i ruralnom okruženju. Udaljeno nekoliko minuta vožnje od mora i Marčane, a samo 19 km od zračne luke i 25 km od centra grada Pula. Želite li bijeg od turističke vreve i dobru

prometnu povezanost, ovo je pravo mjesto za vas.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616201
Agency ref id: 562
Numéro du contact: +385 91 178 0844