

## Cres-Orlec, starina za ronoviranje od 80 m2 sa štalom i mjestom za parking vozila, Cres, Maison



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Cres-Orlec, starina za ronoviranje od 80 m2 sa štalom i mjestom za parking vozila
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	80 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	130,000.00 €
Publié:	28.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Cres
City area:	Orlec
Poštanski broj:	51557

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

CRES-ORLEC, KUĆA U NIZU NA TRI ETAŽE SA POMOĆNIM OBJEKTOM I PROSTOROM ZA PARKING VOZILA! U mirnom naselju pokraj predivne plaže Mali bok, smjestila se ova kuća u nizu za kompletnu adaptaciju. Sastoji se od prizemlja u kojem je smještena konoba s odvojenim ulazom i i dva kata u kojem je smješten dvoetažni stan. Na donjoj etaži je kuhinja, manji dnevni boravak i kupaonica, dok se stepenicama dolazi na gornju etažu na kojoj su smještene jedna veća i dvije manje sobe. Preko puta na drugoj čestici je štala ograđena suhozidom s prostorom za parking vozila. Nekretnina u srcu otoka Cresa za ugodan boravak i uživanje u godišnjim odmorima nakon renovacije! NO STRESS ON CRES! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4677

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616308  
Agency ref id: 4677