

Moderna villa 150M2 , terasa 40m2 ,POGLED NA MORE,, Vodnjan, Maison

Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre: Moderna villa 150M2 , terasa 40m2 ,POGLED NA MORE,
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 150 m²
Taille du lot: 430 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 6
Prix: 660,000.00 €
Publié: 28.06.2024

État

Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Vodnjan
City area: Galižana
Poštanski broj: 52215

Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Na svega par kilometara od Fažane smještena je ova prelijepa moderna Villa ukupne stabene površine 150m² koji se protežu na dvije etaže. Tako se u prizemlju smjestila kuhinja sa dnevnim dijelom otvorenog tipa, kupaonica, spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i terasom, spremište a unutarne stepenice vode do gornje etaže gdje su tri spavaće sobe sa kupaonicama i terasa od 40m² sa prelijepim pogledom na more i otočje Brijuni. Grijanje u objektu je na klima uređaje i kamin na kruta goriva. Okućnica veličine 431m² ima bazen koji ima pripremu za grijanje ukoliko netko želi (fali samo toplinska pumpa) a veličina samog bazena je 27m². Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0398

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616443

Agency ref id: IST-0398

Numéro du contact: 0913314002