

Matulji, Mihelići, kuća sa dva stana, bazenom i okućnicom!, Matulji, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Matulji, Mihelići, kuća sa dva stana, bazenom i okućnicom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	420 m ²
Taille du lot:	525 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	845,000.00 €
Publié:	28.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Kučeli
Poštanski broj:	51211

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 6

Description

Information supplémentaire: Na mirnoj i tihoj poziciji prodajemo samostojeću kuću s ograđenom i uređenom okućnicom od 525 m² na kojoj je smješten bazen od 35 m². Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja. U suterenu je garaža, pomoćna prostorija, vešeraj i kotlovnica. Prizemni dio i 1. kat je formiran u komforan, kompletno uređen i namješten stan koji se sastoji od dvije kupaone, zasebnog wc-a, kuhinje, ostave, blagovaone i dnevnog boravka koji su smješteni u prizemlju, a na katu su dvije spavaće sobe s terasom. Na drugom katu je zasebna stambena jedinica koja ima vanjski ulaz u stan. Također je formom 2S+DB s pripadajućom terasom. Kuća je uredne vlasničke dokumentacije i ima pogled na šumu i more. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2367

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616461
Agency ref id: 2367