

Poreč-okolica, stan u novogradnji, 2S+DB sa okućnicom, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Poreč-okolica, stan u novogradnji, 2S+DB sa okućnicom
Property for:	Vendita
Square feet:	73 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	6 m ²
Prix:	265,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built:	2023
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

POREČ-okolica, stan od 73 m², 2S+DB sa planiranim useljenjem za kraj 2023. godine! Sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu i dalje na pripadajuću okućnicu od 40 m². Kvalitetno građena nekretnina biti će opremljena termo fasadom (10 cm), podnim grijanjem u kupaonicama, grijanjem i hlađenjem putem toplinskih pumpi sa fan coiler uređajima u svim sobama i dnevnom dijelu, kvalitetnom PVC vanjskom stolarijom sa roletama na struju i kliznim stijenama za izlazak na terasu te vrhunskom materijalima u završnom uređenju. Pripada mu jedno parkirno mjesto uz mogućnost dogovora s investitorom za drugo. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Blizina centra Poreča i plaža kao i svih ostalih sadržaja prednost su lokacije na kojoj se nalazi ova nekretnina! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0356

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616476
Agency ref id: IST-0356
Numéro du contact: 0916192051