

Prodaja građevinskog terena i projekta sa dozvolama 3800m2 !m2, Pazin - Okolica, Terrain



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Prodaja građevinskog terena i projekta sa dozvolama 3800m2 !m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3800 m ²
Prix:	419,000.00 €
Publié:	28.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pazin - Okolica
City area:	Kašćerga
Poštanski broj:	52000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information
supplémentaire:

Projekt Štancija s dozvolom se sastoji od buduće moderne kuće veličine 400 m² s vanjskim preljevnim bazenom, izgrađene wellness kuće cca 120 m² s predviđenim unutarnjim grijanim bazenom s protustrujnim plivanjem, sauna, teretana te sobe s zabavnim aparatima i kuće s 3 sobe i kuhinjom, također izgrađena, predviđena za goste ili uslužno osoblje. Zemljište je površine 3800 m², s prekrasnim pogledom na jezero s potpunom privatnošću. Plaćeni komunalni doprinosi, mogućnost izgradnje odmah. Kupac oslobođen poreza na promet nekretnina jer se kupuje od pravne osobe! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0333

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616490
Agency ref id: IST-0333
Numéro du contact: +385958551067