

Stan S10, S1+DB 65,85m2+terasa+krovna terasa, Žaborić, novogradnja, Šibenik - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Stan S10, S1+DB 65,85m2+terasa+krovna terasa, Žaborić, novogradnja
Property for:	Vendita
Square feet:	65 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	63 m ²
Prix:	250,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built:	2022
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Žaborić

Poštanski broj: 22000



Permis

Permis de construire: oui

Permis de location: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Prodaje se stan oznake S10 u stambenoj zgradi na drugom katu, ukupne netto korisne površine 65,85m². Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, spavaće sobe i kupaone ukupne netto korisne površine 41,10m² sa pripacima u prizemlju: dvorišni plato S10 ukupne netto korisne površine 9m², parkirnih mjesta PM14 S10 i PM15 S10 ukupne netto korisne površine 24m² i pripacima na DRUGOM katu: terasa ukupne netto korisne površine 9,54m², KROVNA TERAS ukupne netto korisne površine 53,51m². Zgrada u kojoj se nalazi stan je na odličnoj lokaciji, zračnom linijom od plaže je udaljena 100m (par minuta hoda), iza zgrade nalazi se autobusna stanica a trgovina je udaljena svega 20m. Odlična prilika i investicija! Predviđeni završetak radova je 01.05.2023. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0418

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616533

Agency ref id: D-0418