

Stan S5, 2S+DB 68,03m2+terasa, Žaborić, novogradnja, Šibenik - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Stan S5, 2S+DB 68,03m2+terasa, Žaborić, novogradnja
Property for:	Vendita
Square feet:	68 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	6 m ²
Espace de balcon:	1 m ²
Région de Terrace:	7 m ²
Prix:	195,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built:	2022
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija

Ville: Šibenik - Okolica
City area: Žaborić
Poštanski broj: 22000



Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan oznake S5 u stambenoj zgradi na prvom katu, netto korisne površine 68,03m². Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka i kuhinje sa blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaone i ostave ukupne netto korisne površine 60,43 sa pripacima u prizemlju: dvorišni plato S5 6m², parkingom PM5 S5 12m² te sa pripacima na prvom katu: terasa 7,01m², balkon 1,98m². Zgrada u kojoj se nalazi stan je na odličnoj lokaciji, zračnom linijom od plaže je udaljena 100m (par minuta hoda), iza zgrade nalazi se autobusna stanica a trgovina je udaljena svega 20m. Odlična prilika i investicija! Predviđeni završetak radova je 01.05.2023. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0413

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616538
Agency ref id: D-0413