

## Dvoetažni poslovni prostor za zakup na Turniću 18 m2, Rijeka, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: dejan@real-nekretnine.com  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titre:            | Dvoetažni poslovni prostor za zakup na Turniću 18 m2 |
| Property for:     | Rent   |
| Square feet:      | 20 m <sup>2</sup>                                    |
| Number of Floors: | 2  |
| Étage:            | 2  |
| Prix:             | 450.00 €   |
| Publié:           | 28.06.2024   |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Rijeka                      |
| City area:                | Turnić                      |
| Poštanski broj:           | 51000                       |

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information TURNIĆ POSLOVNI PROSTOR Iznajmljujemo u stambeno-poslovnoj zgradi na

supplémentaire:

Turniću dvoetažni poslovni prostor od kojih je na donjoj etaži 10 m2 te 8 m2 na gornjoj etaži. Prostor je idealan je za ured, trgovinu, krojačke usluge, kiosk, putničku agenciju ili slične tihe djelatnosti. Iznajmljuje se uređen, a po potrebi i djelomično namješten. Sanitarni čvor se koristi s ostalim poslovnim prostorima na katu. Grijanje je na kvalitetnu klimu s inverterom. Raspoloživ je od 15.12.2022. ali se može razgledati i ranije. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4483

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 616561

interne:

Agency ref id: 4483