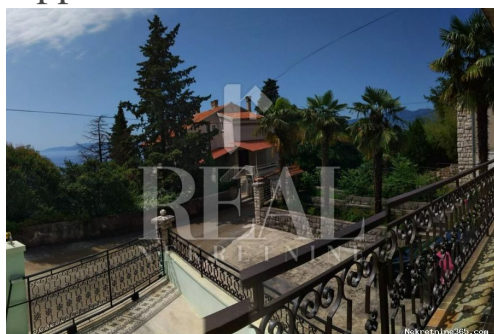


SAMO KOD NAS ! Prodaja stana na Kantridi 3S+DB 131.45 M2, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre: SAMO KOD NAS ! Prodaja stana na Kantridi 3S+DB 131.45 M2
Property for: Vendita
Square feet: 131 m²
Bedrooms: 4
Prix: 360,000.00 €
Publié: 28.06.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Rijeka
City area: Kantrida
Poštanski broj: 51000

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information
supplémentaire:

Predivna nekretnina na iznimnoj lokaciji Kantrida na etaži obiteljske kuće. Pogled na stadion i okolne plaže je unikatan i privlači pažnju i pokazuje svoj potencijal. Stanu pripada i dio okućnice, upisane kao vlasništvo. Lijepa, tražena lokacija blizu mora, plaže i svih potrebnih sadržaja. Stan je faktički uhodan biznis koji je bukiran cijelu godinu, ne samo po sezoni. U naravi je riječ o etažiranoj nekretnini i to (iz vlasničkog lista prijepis): 1. Stan br. 1 u prizemlju, koji u naravi čine hodnik, dvije sobe, izba, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica i balkon, ukupne površine 82,16 m² (neto površine 78,10 m²) kojem pripadaju kao spredni dijelovi garaža sa spremištem u suterenu površine 33,58 m² (neto površine 25,19 m²), ulazna natkrivena terasa u prizemlju površine 15,71 m² (neto površine 7,86 m²), sveukupne površine 131,45 m² (neto površine 111,15 m²). Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10588

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616575
Agency ref id: 10588