

Smiljan Kuća kao iz bajke 250 m2 sa dva stana, okućnica 1500 m2, Gospić - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Smiljan Kuća kao iz bajke 250 m2 sa dva stana, okućnica 1500 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	284 m ²
Taille du lot:	2200 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	300,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built: 2012

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Gospić - Okolica
City area:	Smiljan

Poštanski broj: 53000

Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire:

Samostojeća kuća kao iz bajke površine 250 m² koja se sastoji od dvije stambene jedinice u prizemlju stan površine 80 m² koji se sastoji od kuhinje ,tri sobe i kupaone te dvoetažni stan površine 170 m² koji se sastoji od dvije spavaće sobe ,dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom ,kupaone i master sobe sa kupaonom u potkrovlju. Održavana okućnica puna voćaka prostire se na 1500 m² na kojoj je i garaža površine 50 m².Mogućnost u prizemlju da bude poslovni prostor. Idealno za život u prirodnom okruženju a udaljenost od centra Gospića je 4 km.Nalazi se u blizini rodnog sela i kuće poznatog izumitelja, elektrotehničara i fizičara Nikole Tesle, koji su danas i dio memorijalnog centra i muzeja "Nikola Tesla",te je idealno ulaganje i u turističke svrhe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0021

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616589

Agency ref id: L-0021

Numéro du contact: 095 855 1067